



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1  
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 23]

नई दिल्ली, बुधवार, सितम्बर 24, 1986/आश्विन 2, 1908

No. 23]

NEW DELHI, WEDNESDAY, SEPTEMBER 24, 1986/ASVINA 2, 1908

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में  
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as  
a separate compilation

सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण) भारत सरकार  
अर्जन रेंज-1

आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा  
269 ग (1) के अधीन सूचना

अहमदाबाद, 13 अगस्त, 1986

निर्देश नं. पी. आर. नं. 4283 अर्जन 23/I/86-87 :—अतः  
मुझे, जे. के. सिन्हा आयकर अधिनियम, 1961 (1961  
का 43) (जिसे हमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम  
कहा गया है) की धारा 269 ग के अधीन भूमि  
पदाधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्वावर  
सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य रु. 100,000 से अधिक है और  
जिसकी सं. जमीन क्षेत्रफल 1078 वर्ग मीटर+पुराना भूकान अहमदा-  
बाद में है। तथा जो टी पी एस 3, एक पी नं. 553, एस पी नं. 3,  
अहमदाबाद में स्थित है (और हमें उपाय अतिसूची में और पूर्ण  
रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, अहमदाबाद में  
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधिनियम में 1986  
की पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिकल के लिये  
अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि  
यथापूर्वक सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिकल से,

एक दृश्यमान प्रतिकल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक  
(अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के  
लिये तय पाया गया प्रतिकल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण  
लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है :

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम,  
1961 (1961 का 43) के अधिनियम कर देने के अन्तरक  
के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के  
लिए और/या अन्यथा।
- (ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय  
आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर  
अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधि-  
नियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती  
द्वारा प्रकट नहीं किया गया या या किया जाना चाहिये  
था, छिपाने में सुविधा के लिये।

अतः, अब उक्त अधिनियम की धारा 269 ग के अनुमरण में मैं,  
उक्त अधिनियम, की धारा 269-ग की उपधारा (1) के अधीन  
निम्नलिखित व्यक्ति/वर्ग, अर्थात् :—

- (1) श्री/श्रीमती/कुमारी प्रभुमन रत्नछोडलाल वैद्य  
मंजुला मनोजभाई वैद्य

सरोज कनुभाई वैद्य

अनंत प्रद्युमन वैद्य

कनुभाई प्रद्युमन वैद्य

जयश्री प्रद्युमन वैद्य

मनोज प्रद्युमन वैद्य

श्री पार्क, टाऊन हाल के नजदीक, आश्रमरोड,

ऐलीस ब्रीज, अहमदाबाद

(अन्तरक)

(2) अग्रवाल शोप्स अण्ड ऑफिसीज

ओनर्स ऐसोसिएशन,

फर्स्ट फ्लोर, दीपावली सेंटर,

हाईकोर्ट के सामने,

अहमदाबाद-14

(अन्तरिक्ती)

यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूँ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आक्षेप :

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाब में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 में यथापरिभाषित है वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

अमीन शेखफल 1078 वर्ग मीटर, पुराना मकान के साथ 188 वर्ग गार्ड, अमीन अहमदाबाद म्यूनिसिपल कॉर्पोरेशन के रोड लाइन में चला गया है। ट. पी एस 3-5, एफ. पी. नं. 553 पैकी एस पी नं. 3, अहमदाबाद, रजिस्ट्रेशन नं. 8706, 8705, 8702, 8714, 8713, 8708/12-5-86

तारीख : 13-8-86

मोहर : अहमदाबाद

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX ACQUISITION RANGE I

Notice Under Section 269 D (1) of the Income Tax Act 1961 (43 of 1961)

Ahmedabad, the 13th August, 1986

Ref. No. P.R. No. 4283 Acq. 23/1/86-87.—Whereas ; I, A. K. Sinha being the Competent Authority under Section 269 B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000/- and bearing No. Land Adm. 1078 sq. m. + Old Bldg. at Ahmedabad T.P.S. 3, F.P. No. 553 S.P. No. 3, Ahmedabad (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Ahmedabad on May, 1986 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of

the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said Instrument of transfer with the Object of :

(a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferors to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or

(b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922), or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269 D of the said Act to the following Persons, namely :—

(1) Pradyuman Ranchhodlal Vaidya

Manjula Manojbhai Vaidya

Soroj Kanubhai Vaidya

Anant Pradyuman Vaidya

Kanubhai Pradyuman Vaidya

Javshree Pradyuman Vaidya

Manoj Pradyuman Vaidya

All at Shree Park—

Near Town Hall, Ashram Road,

Ellisbridge, Ahmedabad. 6

(Transferor) (s)

(2) Agrawal Shops and Office Owner's Asson.,

1st Floor, Dipawali Centre,

Opp : High Court, Ahmedabad-14.

(Transferee) (s)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette of a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.

(b) by any other persons, interested in the said immovable Property within 45 days from the date of publication of this notice in the official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

## THE SCHEDULE

Land Adm. 1078 sq.m. with Old Bldg. thereon (out of which claimed to be gone in Road line) at Ahmedabad T.P.S. 3-5 varied F.P. No. 553 paiki SP No. 3 Ahmedabad. R. No. 8706, 8705, 8702, 8714, 8713, 8708, 8704. All dated 12-5-1986.

Dated : 13-8-86

Seal : Ahmedabad.

अहमदाबाद, 21 अगस्त, 1986

निदेश नं. पी. आर. नं. 4339 अर्जन 23/1/86-87 :—अतः मुझे, ए. के. सिन्हा आकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269B के अधीन सधम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य रु. 100,000 से अधिक है और जिसका सं. नैर्मलनगर वडवा, भावनगर, सी एस. नं. 4823, वाई नं. 1 है तथा जो शीट नं. 165, जमीन क्षेत्रफल 7428.19 वर्ग मीटर और कंस्ट्रक्शन में स्थित है (और इसके उपावद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित हैं) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, भावनगर में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 28-4-86 को पूर्वांकन सम्पत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिकल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यदापूर्वक सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिकल से, एक दृश्यमान प्रतिकल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिणी (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तय पया गया प्रतिकल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण निश्चित में वास्तविक रूप में कवित नहीं किया गया है।

- (क) अन्तरण में हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए; और/या
- (ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या घनहर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिणी द्वारा प्रकट नहीं किया गया या या किया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा के लिये।

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269B के अनुसरण में मैं उक्त अधिनियम, की धारा 269B की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों अर्थात् :—

- (1) भावनगर इलेक्ट्रिसिटी कंपनी लिमिटेड,  
पावर हाउस कम्पाउण्ड,  
चावडी गेट,  
भावनगर-364001 (अन्तरक)
- (2) मैसर्स विप्रो लिमिटेड,  
“बाइलतवार” चौदवा मजरा,  
229, नरीमान पोइन्ट,  
बम्बे-400021 (अन्तरिणी)

यह सूचना जारी करके पूर्वांकन सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूँ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन में संबंध में कोई भी आक्षेप :

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना का तामील से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वांकन व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितग्रह विरा अथ व्यक्ति द्वारा, अग्रहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 के यथापरिभाषित है वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

नैर्मलनगर वडवा, भावनगर, सी एस. नं. 4823, वाई नं. 1, शीट नं. 165 जमीन क्षेत्रफल 7428.19 वर्ग मीटर और कंस्ट्रक्शन क्षेत्रफल 3285.82 वर्ग मीटर रजिस्ट्रेशन नं. 1234/दिनांक 28-4-86.

तारीख : 21-8-86

मोहर : अहमदाबाद

Ahmedabad, the 21st August, 1986

Ref. No. P.R. No. 4339 Acq. 23/1/86-87.—Whereas, I, A. K. Sinha being the Competent Authority under Section 269 B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000/- and bearing No. Nirmalnagar Vadva, Bhavnagar C.S. No. 4823, Wd. No. 1, Sheet No. 165, land adm. 7428.19 sq. mtrs. and construction adm. 3285.82 sq. mtrs. (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Bhavnagar on 28-4-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said Instrument of transfer with the object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269 C, of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269 D of the said Act to the following persons, namely :—

The Bhavnagar Electricity Co. Ltd.,  
Power House Compound,  
Chavdi Gate,  
Bhavnagar-364001.

(Transferor) (s)

M/s. Vipro Ltd.,  
“Baikhtar”, 14th Floor,  
229, Nariman Point,  
Bombay-400021.

(Transferee) (s)

Objections, If any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.
- (b) by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### THE SCHEDULE

Nirmalnagar Vadva, Bhavnagar C.S. No. 4823,  
Wd. No. 1, Sheet No. 165 Land adm.  
7428.19 sq. mtrs. and construction adm.  
3285.82 sq. mtrs.

R. No. 1234 dt. 28-4-86.

#### Ahmedabad

ग्रहमवाबाव, 22 अगस्त, 1986

निर्देश नं. पी. आर. नं. 4685/II/23 (86-87) :—प्रतः मुझे, ए. के. सिन्हा आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269 ब के अधीन मुख्य अधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्यावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 100,000 रु. से अधिक है और जिसकी नं. भिन्नकल बोर्ड नं. 1 नोब नं. 668/ए/1 है तथा जो नानपुरा सुरत में स्थित है (और इसके उपाखण्ड प्रमुखता में और पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के कार्यालय, 37ईई, ग्रहमवाबाव में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, (37ईई का 16) अधिन 21-4-86 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्ववत सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, एक दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरको) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है ।

- (क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या
- (ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा के लिये ।

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269ब के अनुसरण में मैं, उक्त अधिनियम, की धारा 269-ब की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों अर्थात् :—

- (1) भोगीलाल शम्भुलाल धनमवाला,  
मै. धनमवाला मिल्क मिक्स,  
वेष्टम सोसायटी,  
आवावा लार्डन्स  
सुरत ..... (अन्तरक)
- (2) मै. वित्तन विल्डर्स  
1/3256, कांजः मैदान,  
गोप पुरा  
सुरत ..... (अन्तरिती)

यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूँ ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आक्षेप,

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाव में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ।
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे ।

स्पष्टीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों को जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 में यथापरिभाषित है, वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है ।

अनुसूची

37ईई का काम पर कार्यालय में अग्रेल-86 को पेश किया गया है ।

तारीख 22-8-86

मोहर : ग्रहमवाबाव

Ahmedabad, the 22nd August, 1986

Ref. No. P.R. No. 4685/II/Acq. 23 (86-87).—Whereas, I, A. K. Sinha being the Competent Authority under Section 269B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 100,000 and bearing No. Property at Ward No. 1, Nodh No. 668/A/1 Nanpura, Surat, Form No. 37 EE is submitted (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at undersigned on 21-4-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said Instrument of transfer with the object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under

the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or.

- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the said Act to the following persons, namely :—

1. Bhogilal Amaratlal Dharmenwala,  
Karta & Manager of H.U.F.  
& Others and (Transferor) (s)
2. M/s. Dhamanwala Silk Mills,  
Partnership Firm—through its partners.  
At Meghdoot Society,  
Near Parade Ground,  
Athawa Lines, Surat. (Transferee) (s)
2. M/s. Chintan Builders,  
1/3256 Kaji Madan,  
Gopipura, Surat.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.
- (b) by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

**EXPLANATION :** The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Form No. 37EE are submitted in the office of the undersigned in April 1986.

Ahmedabad

Dated : 22-8-1986

Seal

निदेश नं. पी. आर. नं. 4686/II/86-87 :—आतः मुझे ए. के. सिन्हा आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे हमने इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269ख के अधीन सक्षम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 100,000 रु. से अधिक है और जिसकी सं. मिलवत जो सूरत में स्थित—टी. पी. एस. 8 है। तथा जो फाइनल प्लॉट नं. 231/4 में स्थित है (और इसके उपावद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी

के कार्यालय, 37ईई, अहमदाबाद में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 37 ईई, (37 ईई का 16) के अधीन 3-4-86 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, एक दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकर्ता) और अन्तरिती (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है।

(क) अन्तरण से हुई किसी कार्य की वास्तव आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कभी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और या अन्यथा।

(ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य प्राप्तियों का जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरितों द्वारा प्रकट नहीं किया गया या या किया जाना चाहिये था। छिपाने में सुविधा के लिये।

अतः जब उक्त अधिनियम की धारा 269ख के अनुसरण में मैं, उक्त अधिनियम, की धारा 269ख की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्ति से अर्थात् :—

- |                           |   |                                |
|---------------------------|---|--------------------------------|
| (1) श्री मंगललाल एन. माली | } | } छाया बाजार मुख्य मार्ग, सूरत |
| श्रीमती अर्चना के. माली   |   |                                |
| मदन कुमार ए. माली         |   |                                |
| प्रमिलाबेण ए. माली        |   |                                |
| देवेन्द्र                 |   |                                |
| नविनचन्द्र एन. माली       |   |                                |
| शशिकांत एम. माली          | } | (अन्तरक)                       |
| काली एच 1 माली            |   |                                |

- (2) मे. जे. जे. कार्पोरेशन,  
305, सागर शोपिंग कार्पोरेशन  
रिंग रोड,  
सूरत  
(अन्तरिती)

यह सूचना आगोकारक पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एनएडआर कार्यवाहियों शुरू करता है।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आक्षेप।

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 के यथापरिभाषित है वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

37ईई का फार्म पर कार्यालय में अप्रैल-86 में भेजा किया गया है।

तारीख : 22-8-86

मोहर : अहमदाबाद

Ref. No. P.R. No. 4686/II/Acq. 23/86-87.—Whereas I, A. K. Sinha, being the Competent Authority under Section 269B of the Income Tax Act 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 100,000 bearing No. □ Property at Surat situated at T.P.S. No. 8 F.P. 136/4, Form No. 37 EE is submitted (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at undersigned on 3-4-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or.
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid properties by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the said Act to the following persons, namely :—

1. Magan Lal Nathubhai Mali.
2. Archana Kantilal Mali.
3. Bharatkumar A. Mali.
4. Damyanti K. Mali.
5. Pavitraben A. Mali.
6. Pavitraben for Minor Devendrabhai Mali.
7. Navinchandra M. Mali for Minor Deepti N. Malis.
8. Navinchandra M. Mali for Minor Deepash N. Mali.
9. Navinchandra Maganlal Mali.
10. Pravitraben A. Mali for Minor Sanjay Mali.
11. Smt. Jyotsanaben N. Mali.
12. Smt. Shashikala Jagdishchandra Mali.
13. Kantilal Maganlal Mali for Minor Hemali K. Mali.
14. Shri Kantilal M. Mali for Minor Purvesh K. Mali.
15. Shri Kantilal Maganlal Mali.

All at Zampa Bazar,  
Main Road Surat.

(Transferor) (s)

M/s. J. J. Corporation  
305, Sagar Shopping Corporation,  
Shahara Darwaja, Ring Road,  
Surat.

(Transferee) (s)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.
- (b) by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

EXPLANATION : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Form No. 37 EE are submitted in the office of the undersigned in April 1986.

Ahmedabad

Dated : 22-8-1986

Seal

निवेदन. पी. गार. 4324 :—अतः मुझे ऐ. के. सिन्हा, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269B के अधीन समन प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिनका उचित बाजार मूल्य रु. 1,00,000 से अधिक है और जिसकी सं. जमीन क्षेत्रफल 2640 वर्ग यार्ड + मकान राजपुर हीरपुर में है। तथा जो सीम ऐफ पी. नं. 127, हिस्सा 1-ए-1, अहमदाबाद में स्थित है (और इसके उपावद्ध अनुसूचित में और पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, अहमदाबाद में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन मार्च 1986 को पूर्वांकन सम्पत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित को गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वक सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, एक दृश्यमान प्रतिफल का पञ्चहा प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरको) और अन्तरिती (अन्तरिनियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है।

(क) अन्तरण से हुई किसी कार्य की बाबत आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या अन्य/या

(ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य क्रतियों को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा के लिये,

अतः जब उक्त अधिनियम की धारा 269 ग के अनुसरण में मैं उक्त अधिनियम, की धारा 269-घ की उपधारा (1) के अधीन निम्न-लिखित व्यक्ति से प्रार्थितः—

- (1) श्रीमती केरबानु रूस्तमजी ऐ. वाडीया,  
केन्यबेन रूस्तमजी ऐ. वाडीया,  
जहांगीर फीरोजशा वाडीया,  
बानूबेन फीरोजशा ऐ. वाडीया,  
शीरीनबेन फीरोजशा ऐ. वाडीया, और अन्य  
क./ओ. श्रीमती फेनी ऐच. मरचेन्ट,  
सी-46 खूशरू बाग,  
कोलाबा, बोम्बे-400039. (अन्तरक)

- (2) न्यू विजय को. ओ. रा. सोसायटी लिमिटेड,  
चेयरमैन-सेक्रेटरी-मेम्बर,  
जयन्तिलास चुनीलाल पटेल,  
5-ऐ, भावना रो हाउस,  
रानीप, अहमदाबाद (अन्तरिकी)

यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रज्ञेन के लिए एतद् कार्यवाहियां शुरू करता हूँ।

उक्त सम्पत्ति के प्रज्ञेन के सम्बन्ध में कोई भी आप्रोच,

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधो-हस्ताक्षरी के पास लिखित-में किए जा सकेंगे।

संपाटीकरण:—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो अर्थकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 के अध्यापरिभाषित है वही कार्य होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

#### अनुसूची

जमीन क्षेत्रफल 880+880+660+220 वर्ग गार्ड+मकान,  
टोटल जमीन 2640 वर्ग गार्ड, राजपुर-हीरपुर सीमने, ऐफ.पी.नं. 127  
पाँकी हिस्सा नं. 1-ऐ-1, अहमदाबाद, रजिस्ट्रेशन नं. 4125-4473-  
4470-4469/मार्च 1986

तारीख: 22-8-86

मोहर: अहमदाबाद

Ref. No. P.R. No. 4324/I/Acq. 23/86-87.—Whereas, I A. K. Sinna being the Competent Authority under Section 269 B of the Income Tax Act 1961, (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000 and bearing No. Land Adm. 2640 sq. yds. Building at Rajpur Hirpur, Sim F. P. No. 127, Hissa 1-A-1, Ahmedabad and more fully described in the Schedule annexed hereto has been transferred under the Registration Act 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Ahmedabad on March 1986 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed

to between the parties has not been truly stated in the said Instrument of transfer with the Object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or.
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269 D of the said Act to the following persons, namely :—

Smt. Kerbanoo Roostamji A. Wadia,  
Kenyben Roostamji A. Wadia,  
Jahangir Firojsha Wadia,  
Banooben Firojsha A. Wadia,  
Sirinben Firojsha A. Wadia & Others  
All at C/o., Smt. Freny H. Merchant,  
C-46, Khooshroo Baug,  
Colaba, Bombay.-400039.

(Transferor) (s)

New Vijay Co. op. Housing Society Ltd.  
Chairman|Secretary|Member.  
Jayantilal Chunilal Patel,  
5-A, Bhavana Rew House,  
Renip, Ahmedabad.

(Transferee) (s)

Objections, If any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.
- (b) by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Land Sq| 880+880+660+220 Sq. Y. +  
Building,  
(Total Land 2640 Sq.Y.) at Rajpur Hirpur  
Sim. F. P. No. 127.,  
Paiki Hissa No. 1-A-1, Ahmedabad,  
R. No. 4125-4473-4470-4469. March 1986

Ahmedabad :

Dated 22-3-86

Seal

निर्देश नं. पी. आर. नं. 4329—अतः पूर्वोक्ते. सिन्हा आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे हमने इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269 ब के अधिन सक्षम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य रु. 1,00,000 से अधिक है और जिसकी सं. अपार्टमेंट नं. 1, महावीर अपार्टमेंट है। तथा जो पेल्लेस रोड, क्षेत्रफण 610 वर्ग फीट राजकोट में स्थित है। और इसके उपाबद्ध अनुसूचि में और पूर्ण रूप से वर्णित हैं। रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, राजकोट में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 18-2-86 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित मूल्य में कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है। कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, एक दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिणी (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण निम्नलिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है।

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की वास्तव आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या अन्य/या,

(ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य वास्तवियों को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरित द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा के लिये।

अतः जब उक्त अधिनियम की धारा 269 के अनुवर्ण में हैं, उक्त अधिनियम की धारा 269-ब की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्ति से अर्थात्—

(1) इन्दिरा वसन्तराय गांधी (अन्तरक)  
कलावद रोड,  
राजकोट।

(2) श्री प्रवीणचन्द्र नवरचंद महेता (अन्तरित)  
फ्लैट नं. 1, जी. एफ.,  
महावीर अपार्टमेंट,  
पेल्लेस रोड, राजकोट

यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के प्रजन के लिए एतद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूँ।

उक्त सम्पत्ति के प्रजन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप,

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाव में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 के यथापरिभाषित हैं, वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

एपार्टमेंट नं. 1,  
जी. एफ.,  
610 वर्ग फीट,  
महावीर एपार्टमेंट,  
पेल्लेस रोड,  
राजकोट,  
रजिस्ट्रेशन नं. 1293/86  
दिनांक 18-2-86

तारीख 22-8-86

संज्ञक: अहमदाबाद

Ref. No. P. R. No. 4329 Acq. 23/I/86-87—  
Whereas, I A. K. Sinha being the Competent Authority under Section 269 B of the Income Tax Act 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000 bearing No. Apartment No. 1, Mahavir Apartment, Palace Road, Adm. 610 sq. ft., Rajkot. (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Rajkot on 18-2-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said Instrument of transfer with the object of :

- facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act. In respect of any income arising from the transfer, and/or.
- facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, of the said Act. I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269 D of the said Act to the following persons, namely :—

Indira Vasantraai Gandhi,  
Kalawad Road,  
Rajkot.

(Transferor) (s)

Pravinchandra Navarchand Mahta,  
Flat No. 1, G. P.,  
Mahavir Apartment, Palace Road,  
Rajkot.

Transferee(s)



Objections, If any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.
- (b) by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Apartment No. 1, G. F. Adm. 610 sq. ft.  
Mahavir Apartment—Palace Road, Rajkot.  
R. No. 1293/86 dt. 18-2-86.

Ahmedabad

Dated : 22-8-86

Seal

निदेश नं. पी. आर. नं. 4340.—अतः मुझे ए. के. सिन्हा आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269ब के अधीन सक्षम पदाधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर संपत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य रु. 1,00,000 से अधिक है और जिसकी सं. जमीन शेखपुर खानपुर में टी. पी. एम-3, एफ. पी. 110, है। तथा जो जमीन क्षेत्रफल 2144 वर्ग यार्ड में स्थित है (और इसके उपावद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय सक्षम प्राधिकारी अहमदाबाद में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 37 ईई फाईन के अधीन 12-2-86 को पूर्वोक्त संपत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त संपत्ति का उचित बाजार मूल्य के दृश्यमान प्रतिफल से एक दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिनी (अन्तरनियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है।

(क) अन्तरण में हुई किसी कार्य की बाबत आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या अन्य/या

(ख) ऐसी आग या किसी धन या अन्य अस्तित्वों को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या आयकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिता द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा के लिये,

अतः जब उक्त अधिनियम की धारा 269ब के अनुमरण में, मैं उक्त अधिनियम की धारा 269-ब की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्ति अर्थात् :—

- (1) श्री चंद्रकांत मोतीलाल रोड,  
श्री 6 अन्य,  
के/श्री वाचीन वीला,  
दशाधोरवाड़ संमायटी के नजदार  
पालडी, अहमदाबाद-380007

(अन्तरक)

(2) श्री चंपक जीमनलाल पटेल

चेयरमैन—दर्शन सोप एंड कॉर्पोरेशन

का. श्री. सोमायटी,

104, पटेल बास,

वामरा, अहमदाबाद

(अन्तरिनी)

यह सूचना जारी था के पूर्वोक्त संपत्ति के अर्जन के लिए एतद्द्वारा कार्यवाहियां शुरू करना है।

उक्त संपत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आक्षेप.

(क) इन सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती है के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा.

(ख) इन सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर संपत्ति में हितवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अधो-हस्ताक्षरी के पाम लिखित में किए जा सकेंगे।

न्यायिकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आवश्यक अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 के यथापरिभाषित है वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

जमीन शेखपुर—खानपुर में, टी. पी. एफ. बी. एम-3, एफ. पी. 110  
जमीन क्षेत्रफल 2144 वर्ग यार्ड, 37 ईई दिनांक 12-2-86 को फाइल किया।

त.रं.ख : 22-8-86

मोहर : अहमदाबाद

Ref. No. P. R. No. 4340 Acq. 23/II/86-87.—  
Whereas, I A. K. Sinha being the Competent Authority under Section 269 B of the Income Tax 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable, property, having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000 and bearing No. Land in Shekhpur, Khanpur, T.P.S.—3, F.P. 110, land dam. 2144 sq. yds. (and more fully described in the Schedule annexed here to) has been transferred under the 37 EE filed in the office of the Competent Authority, A'bad on 12-2-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said Instrument of transfer with the Object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or.
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) Section 269 D of the said Act to the following persons, namely :—

Shri Chandrakant Motilal Sheth and six others.  
C/o. Bipin Villa, Near Dashaporwad Society, Paldi, Ahmedabad-380007.

(Transferor) (s)

Shri Pankaj Chimanlal Patel, Chairman of the Proposed Darshan Shop and Commercial Co-op. Society, 104, Patel Vas, Veena, Ahmedabad.

(Transferee) (s)

Objections, If any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.

(b) by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

### SCHEDULE

Land in Shekhpur Khanpur, T.P.S.-3, F.P. 11C, land adm. 2144 sq. yds. 37 EE filed on 12-2-86.

Ahmedabad

Dt. 22-8-86

Scol

अहमदाबाद, 28 अगस्त, 1986

निदेश नं. पी. आर. नं. 4694/II/86-87.—अन: मुझे ए. के. सिन्हा, आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269B के अधीन समझप्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य रु. 1,00,000 से अधिक है और जिसकी में, छठी और सातवीं मंजला सुरज प्लाजा, है तथा जो मगाजीगंज, बड़ौदा में स्थित है (और इसके उपावद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, 37 ईई, अहमदाबाद में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 37ईई के अधीन 8-8-86 को पूर्वोक्त सम्पत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, एक दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (आंतरितियों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया गया है।

(क) अन्तरण से हुई किसी कार्य की बाबत आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या अन्य/या

(ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य प्रतियों को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, 57 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा के लिये।

अतः जब उक्त अधिनियम की धारा 269B के अनुसरण में मैं, उक्त अधिनियम, की धारा 269B की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों से अर्थात् :—

(1) श्री/श्रीमती/कुमारी----- (अन्तरक)

नारायण कान्छुकरण कं. सुरज प्लाजा,  
मगाजीगंज, बड़ौदा

(2) श्री/श्रीमती/कुमारी----- (अन्तरिती)

श्री मगनसाही शंकरपाणी पटेल  
शिक्षण ट्रस्ट, मगनवाली,  
मगाजीगंज,  
बड़ौदा

यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एवम् द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूँ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी बाधेप,

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि का में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अन्तः-हस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

संश्लेषण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20 के अधीन यथापरिभाषित यही अर्थ होगा, जो उक्त अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

37ईई का काम पर कार्यालय में 8-8-86 से पेग किया गया है।  
जिसका कुल मूल्य 36,17,001/- रुपये है।

तारीख : 28-8-86

मोहर : अहमदाबाद

Ahmedabad, the 28th August, 1986

Ref. No. P.R. No. 4694 Acq. 23/II/86-87.—Whereas, I A. K. Sinha being the Competent Authority under Section 269 B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000/- and bearing No. 6th and 7th floors of Suraj Plaza II situated at Maganwadi Sayaji Ganj, Baroda (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at 37EE on 8-8-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to be believed that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen percent

of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said Instrument of transfer with the object of :

- facilitating the reduction or evasion of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or.
- facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) Section 269 D of the said Act to the following persons, namely :—

Narayan Construction Coy. Suraj Plaza, Maganwadi Sayajiganj—Baroda.

(Transferor) (s)

Maganbhai Shankarbhai Patel Education Trust  
Maganwadi—Sayaji Ganj—Boroda.

(Transferee) (s)

Objections, If any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

- by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.
- by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

The form No. 37EE is filed in this office on 8-8-86 in respect of the A.C. Rs. 36,17,001/-.

Ahmedabad

Dt. 28-8-86

Seal

अहमदाबाद, 29 अगस्त, 1986

निदेश सं. पी.आर. नं. 4364.—अतः मुझे ए.के. सिन्हा आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269B के अधीन समस्त प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य रुपये 100,000 से अधिक है और जिसकी सं. टी.पी. एस. 30 एक. पी. नं. 11, असारवा सोम, जमीन है। तथा जो 19147 वर्ग मीटर, सकल 8240 वर्ग मीटर में स्थित है (और इसके उपायुक्त अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित हैं) रजिस्ट्रीकरण अधिनियम के कार्यालय अहमदाबाद में रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 (1908 का 16) के अधीन 19-6-86 को पूर्वांक सम्पत्ति के उचित मूल्य से कम के दूरस्थान

प्रतिकूल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का उचित बाजार मूल्य उक्त दूरस्थान प्रतिकूल से, एक दूरस्थान प्रतिकूल का पन्ना प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरित (अन्तरितियों) के बीच ऐसे अन्तर के लिए तय पाया गया प्रतिकूल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तर निश्चित में वास्तविक रूप में कथित नहीं किया गया है।

(क) प्रत्यक्ष से हुई किसी कार्य की बाबत आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या अन्य/या

(ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को जिनमें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या आयकर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रावधानों अन्तरितों द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा के लिये।

अतः अब उक्त अधिनियम की धारा 269B के अनुसरण में, मैं उक्त अधिनियम की धारा 269B की उपधारा (1) के अधीन निम्न-लिखित व्यक्तियों, अर्थात् :—

- (1) अहमदाबाद प्रेंसिंग मीनिंग एंड मैयु. कंपनी, मरोडा रोड, अहमदाबाद। (अन्तरक)
- (2) मैसर्स सी.एस. संदीप पूना पक्की, 985/3, ऐसीसबिज, पातली, अहमदाबाद (अन्तरितों)

यह सूचना जारी कर के पूर्वांक सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूँ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप,

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वांक व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितवन् किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधो-हस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

रजिस्ट्रीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) में अन्वय 20 के यथापरिभाषित है वह अर्थ होगा, जो उन अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

टो. वा. एस. 30, एक. पी. नं. 11, असारवा सोम जमीन क्षेत्रफल 19147 वर्ग मीटर और सकल क्षेत्रफल 3240 वर्ग मीटर, भागोवारी भादुमान 37 इ इ बिलांक 19-6-86 को फाइल किया।

अहमदाबाद

तारीख: 29-8-86

मोहर:

Ahmedabad, the 29th August, 1986

Ref. No. P.R. No. 4364/I/Acq. 23/86-87.—Whereas, I A. K. Sinha being the Competent Authority under Section 269 B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961) (herein after referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 100,000 and bearing No. T.P.S. 30 F.P. No. 11

Asarwa Sim Land adm. 19147 Sq. Mtrs. and building adm. 8240 Sq. Mtrs. Partly tenanted. (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Ahmedabad on 19-6-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefore by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said Instrument of transfer with the Object of :

- facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or,
- facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) Section 269 D of the said Act to the following persons, namely :—

The Ahmedabad Pressing Ginning & Mfg. Co.  
Naroda Road, Ahmedabad.

(Transferor) (s)

M/s. C.S. Sanghavi Poona Works, 983/3, Ellis  
Bridge, Paldi, Ahmedabad.

(Transferee) (s)

Objections, If any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

- by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.
- by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

T.P.S. 30 F.P. No. 11 Asarwa Sim land adm.  
19147 Sq. Mtrs. and building adm. 8240  
Sq. Mtrs. Partly tenanted. 37 EE dt.  
19-6-86.

Ahmedabad

Dt. 29-8-86

Seal

निदेश नं. पी. आर. नं. 4369.—प्रति: मुझे ए. के. सिन्हा  
आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात्  
उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269 ग के अन्तर्गत अधि-  
कारी का यह विषय करने का कारण है कि स्थावर संपत्ति, जिसका  
उचित बाजार मूल्य 100,000 से अधिक है और जिसकी सं.  
जमीनपुर मोमा: एफ पी. नं. 400, एफ. पी-2, टा. पी. एस-3,  
है तथा जो जमीन 913.13 और 112.87 वर्ग गज, मकान के साथ  
संस्थित है (आर. इससे उपायय अनुसूची में और पूर्ण रूप से दर्शाया है)  
रजिस्ट्रीकर अधिकारी के कार्यालय, इन्दौराबाद में रजिस्ट्रीकरण अधि-  
नियम, 1908 (1908 का 16) अधिन. 4-4-86 का पूर्वोक्त संपत्ति  
के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिकल के विषे धनरित को गई है  
और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वक सम्पत्ति का उचित  
बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिकल से, एक दृश्यमान प्रतिकल का पंक्ष  
प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरक) और अन्तरक (अन्तरकियाँ)  
के बीच ऐसे अन्तरण के विषे समझाया गया प्रतिकल, निम्नलिखित  
उद्देश्य से युक्त अन्तरण निम्नलिखित में प्राप्ति का से अधिन नहीं किया  
गया है।

(क) सम्पत्ति में हुई किसी धन की वास्तविक आयकर अधिनियम,  
1961 (1961 का 43) के अधिन कर दे के अन्तरक के दायित्व  
में कमो करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या अन्य/या

(ख) ऐसी धन या किसी धन या अन्य आस्तियों को जिन्हें भारतीय  
आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम,  
1961 (1961 का 43) या अन्य अधिनियम, 1957 (1957  
का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरित द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या  
किया जाना चाहिये था, अन्तरण में सुविधा के विषे।

अतः जब उक्त अधिनियम की धारा 269 ग के अन्तर्गत में है,  
उक्त अधिनियम की धारा 269 ग की उपररर (1) के अधिन निम्न-  
लिखित धर्तियों अधिन:—

- (1) श्री सुधीर इन्द्रावाहन नानावादी.  
“सुधीर कुज”  
लां कालेज के पीछे,  
अनीतमोड, इन्द्रावादी (अन्तरक)
- (2) श्री श्रीवाकेश गोविंदराम अग्रवाल और 3 अन्य  
मुख्य प्रमोटर—प्रयोज्य नानावादी केचम  
आनसे एमोनीयेशन (नान ड्रेडिंग कार्पोरेशन),  
नानावादी इन्द्रावादी। (अन्तरकियाँ)

यह सूचना जारी कर के पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्-  
द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता है।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आक्षेप,

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन  
की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन  
की अवधि, जो भी अवधि बाध में समाप्त होगी हो के भीतर पूर्वोक्त  
व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन  
के भीतर उक्त स्थावर संपत्ति में हितवादी किसी अन्य व्यक्ति द्वारा  
अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण:—इसमें प्रयुक्त गयीं जाद परां का जो आयकर अधिनियम,  
1961 (1961 का 43) में अध्याय 20 के यथापरिभाषित है वही  
धर्य होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुच्छेद

चंगीसपुर सीम, अक. पी. नं. 400, अक. पी. नं. 2, ई. पी. अक. 3, जमीन क्षेत्रफल 913.13 वर्ग गज और 112.87 वर्ग गज मकानों के साथ रजिस्ट्रेशन नं. 6442/4-4-86

(महाराष्ट्र आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269 ख के अधीन सजम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर संपत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य रु. 100,000 से अधिक है और जिसकी सं. जमीन क्षेत्रफल 1943.45 वर्ग मीटर + मकान 602 वर्ग मीटर है तथा जो टी. पी. एस. 3, अक. पी. नं. 802, अहमदाबाद में स्थित है (और इसके उपरान्त अनु-मुचि में बार पूर्णतः वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, सजम प्राधिकारी में अहमदाबाद रजिस्ट्रीकरण, अधिनियम 1908 (1908 का 16) के अधीन 2-9-86 की पूर्ववर्त संपत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वक संपत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, एक दृश्यमान प्रतिफल का पंद्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकर्ता) और अन्तरिती (अन्तरितीयों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तब पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण निम्न में आस्तिकी के रूप में कथित नहीं किया गया है।

तारीख 29-8-86

मोहर: अहमदाबाद

Ret. No. P.R. No. 4369/Act. 25-86-87. —  
Whereas, A. K. Sinha being the Competent Authority under Section 269 B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961) (herein after referred to as the said Act), have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 100,000 and bearing No. Changispur Sim F. P. No. 400 S.P. No. 2 T.P.S. No. 3 land adm. 913.13 Sq. Yds. and 112.87 Sq. Yds. under Road with building (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at Ahmedabad on 4-4-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of the apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :

- facilitating the reduction or evasion of the liability transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transferor, and/or
- facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269 D of the said Act to the following persons, namely:

Shri Sudhir Indravadan Nanavati, 'Sudhir Kunj' Behind Law College, Ellis Bridge, Ahmedabad.

(Transferor) (s)

Trilokchand Govindram Agrawal and 3 others main Promoters of Proposed Nanawati Chambers Owners Association (Tea Trading Corporation) Ambawadi, Ahmedabad.

(Transferee) (s)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :

- by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later.
- by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act shall have the same meaning as given in that Chapter.

## THE SCHEDULE

Changispur sim F. P. No. 400 S.P. No. 2 T.P.S. No. 3 land adm. 913.13 Sq. Yds. and 112.87 Sq. Yds. under Road with building R. No. 6442 dt. 4-4-86.

Ahmedabad

Dated : 29-8-86.

A. K. SINHA, Competent Authority  
(Inspecting Assistant Commissioner  
of Income-Tax Acquisition Range 1  
AHMEDABAD)

निदेश नं. पी. आर. नं. 4372.—प्रतः मुझे पी. आर. कोषिक आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 269 ख के अधीन सजम प्राधिकारी को यह विश्वास करने का कारण है कि स्थावर संपत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य रु. 100,000 से अधिक है और जिसकी सं. जमीन क्षेत्रफल 1943.45 वर्ग मीटर + मकान 602 वर्ग मीटर है तथा जो टी. पी. एस. 3, अक. पी. नं. 802, अहमदाबाद में स्थित है (और इसके उपरान्त अनु-मुचि में बार पूर्णतः वर्णित है) रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी के कार्यालय, सजम प्राधिकारी में अहमदाबाद रजिस्ट्रीकरण, अधिनियम 1908 (1908 का 16) के अधीन 2-9-86 की पूर्ववर्त संपत्ति के उचित मूल्य से कम के दृश्यमान प्रतिफल के लिये अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथापूर्वक संपत्ति का उचित बाजार मूल्य उसके दृश्यमान प्रतिफल से, एक दृश्यमान प्रतिफल का पंद्रह प्रतिशत अधिक है और अन्तरक (अन्तरकर्ता) और अन्तरिती (अन्तरितीयों) के बीच ऐसे अन्तरण के लिये तब पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित उद्देश्य से युक्त अन्तरण निम्न में आस्तिकी के रूप में कथित नहीं किया गया है।

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की बाबत आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अधीन कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/या अन्य/या

(ख) ऐसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धनकर अधिनियम, (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरित द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिये था, छिपाने में सुविधा के लिये।

अतः जब उक्त अधिनियम की धारा 269B के अनुसरण में ये अर्जन अधिनियम की धारा 269-अ की उपधारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्ति में प्रसारित :—

- (1) श्रीमति कामुदीबेन आर. पटेल  
अनुमार्गि जे. पटेल  
कमलभाई जे. पटेल, और अन्य,  
'आनंद भवन', जेलीसबीज, अहमदाबाद. (अन्तरक)
- (2) श्री निर्मलसिंग जी. राना  
वीरेन्द्र जे. तुरखिया और अन्य,  
शाहीबाग, अहमदाबाद. (अन्तरक)
- (3) श्री सिद्धार्थ आर. पटेल  
कुमारपाल आर. पटेल  
पिनाकीन आर. पटेल  
बासुमतीजीबेन जे. पटेल.  
'आनंद भवन', जेलीसबीज, अहमदाबाद  
रसिकलाल चिमनलाल शाह  
रावजीभाई छता भाई पटेल  
एलिसबिज अहमदाबाद  
(वह व्यक्ति, जिसके अधिभाग में सम्पत्ति है)
- (4) श्री/श्रीमति/कुमारी----- (वह व्यक्ति जिसके बारे में अद्योक्तान्तरे जानता है वह सम्पत्ति में हितबद्ध है)

यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए पंक्ति-द्वारा कार्यवाहियां शुरू करता है।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी शर्तों,

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्संबंधी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा।

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितबद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, जहाँ-हस्ताक्षरी के पास लिखित में किये जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण :—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का अर्थ अधिनियम 1961 (1961 का 43) के अनुभाग 20 में व्याख्यानित है वही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

जमीन क्षेत्रफल 1993.45 वर्ग मीटर + मकान 602 वर्ग मीटर अहमदाबाद में टी. जी. जेस.-3, जेक. पी. नं. 802 अहमदाबाद 37 ईई बिल्डिंग 2-9-86 को फाईल किया.

बी. आर. काशिक, सक्षम प्राधिकारी  
सहायक आयकर आयुक्त (निरोक्षण) अर्जन रज  
अहमदाबाद.

तारीख 8-9-86

मोहर : अहमदाबाद

(जो लागू न हो उसे काट देंगे)

Ref. No. P.R. No. 4372 Acq. 23/1/86-87.—Whereas, I B. R. Kaushik being the Competent Authority under Section 269B of the Income Tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said 'Act') have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 100,000 and bearing No. Land Admn. 1993,45 Sq. Mtrs.+Building adm. 602 Sq. Mtrs. T.P.S. 3, F.P. No. 802, Ahmedabad (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the registering officer at 37 EE filed on 2-9-86 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property, and I have reasons to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen per cent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the parties has not been truly, stated in the said instrument of transfer with the object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer, and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income Tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth Tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C, of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the said Act to the following persons, namely :—

Kaumudiben R. Patel & others, Anubhai A. Patel, Kamalbhaj A. Patel, Anand Bhuvan, Ellis Bridge, Ahmedabad.

..(Transferor) (s)

Nirmala Singh, D. Rana, Virendra J. Turakhia and Others, Asya Corporation Shahibaug Road, Ahmedabad.

..(Transferor) (s)

Siddharth R. Patel, Shri Kumarpal R. Patel (Karta), Shri Pinakin R. Patel (Karta), Smt. Basumati A. Patel, Rasiklal Chimanlal Shah, Ravjibhai Shanabhai Patel, Anand Bhuvan, Ellis Bridge, Ahmedabad. (Person in occupation of the property)

Objections, if any, to the acquisition of the said property, may be made in writing to the undersigned :

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this Notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of Notice on the respective persons, whichever period expires later.
- (b) by any other persons, interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this Notice in the Official Gazette

Explanation : The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act

shall have the same meaning as given in that Chapter.

#### SCHEDULE

Land adm. 1993.45 Sq. Mtrs.+Building adm.  
602 Sq. Mtrs., at Ahmedabad T.P.S.-3, F.P.  
No. 602, Ahmedabad. 37 EE filed on  
2-9-86.

B. R. KAUSHIK, Competent Authority,  
(Inspecting Assistant Commissioner Income-tax,  
Acquisition Range III, Ahmedabad)

Ahmedabad

Dt. 8-9-86.

Seal

